



## COMUNE DI DECIMOPUTZU

Provincia di Cagliari

PIAZZA MUNICIPIO 1 - 09010 DECIMOPUTZU - TEL. 070 96329213 – FAX 070  
96329213 - C.F. 80005740925 - Part. Iva 01062780927 –  
[www.comune.decimoputzu.ca.it](http://www.comune.decimoputzu.ca.it) – [llpp@comune.decimoputzu.ca.it](mailto:llpp@comune.decimoputzu.ca.it)



*Settore Tecnico Lavori Pubblici*

Decimoputzu, Li 17.07.2015

### AVVISO DI GARA ESPERITA

Relativo a:

**ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA APERTA ART. 3, COMMA 37 E ART. 55, COMMA 5, DECRETO LEGISLATIVO N. 163 DEL 2006 CRITERIO: OFFERTA DEL PREZZO AL MASSIMO RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO DEI LAVORI PER I CONTRATTI DA STIPULARE A CORPO, AI SENSI DELL'ART. 82, COMMA 2 LETTERA B), DECRETO LEGISLATIVO N. 163 DEL 12/04/2006 E ART.118 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.P.R. 207 DEL 05/10/2010. LAVORI DI "INTEVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE URBANA" - COMUNE DI DECIMOPUTZU**

**CUP B97H14001350002 - CODICE CIG: 6296294A2B**

Premesso che:

- In esecuzione della determinazione a contrarre dell'Ufficio Tecnico n. 43 del **18.06.2015**, è stato pubblicato l'avviso di cui sopra, al n. 597 del 23/06/2015 e per 22 giorni, e relativo alla procedura a evidenza pubblica per l'appalto dei lavori di "Interventi di manutenzione straordinaria della pavimentazione stradale urbana", mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma 37 e art. 55 comma 5 del D,Lgs 163/2006 da aggiudicarsi con il criterio: offerta del prezzo il massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori per i contratti da stipulare a corpo, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b), Decreto Legislativo n. 163 del 12/04/2006 e art.118 comma 1 lettera b) del D.P.R. 207 del 05/10/2010;
- con deliberazione della Giunta Comunale N. 67 del 11/06/2015, è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo per la realizzazione dell'opera pubblica di cui in epigrafe;
- richiamato l'art. 6 -bis del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, finalizzata alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati Nazionale dei contratti Pubblici;
- Il Bando di Gara ed il relativo disciplinare sono stati regolarmente pubblicati all'Albo Pretorio on line del Comune di Decimoputzu, sul sito <http://comune.decimoputzu.ca.it> - sul sito della Regione Sardegna, ai sensi della L.R. n. 5 del 7 agosto 2007 e della L.R. n. 2 del 29 maggio 2007 e sul sito <https://www.serviziocontrattipubblici.it>.

#### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

##### **Denominazione e dati dell'amministrazione aggiudicatrice**

- denominazione: Comune di Decimoputzu (CA)
- indirizzo: Piazza Municipio, n. 1 - 09010 Decimoputzu (CA);
- numero di telefono: 070-9632200
- numero di fax: 0709633052
- codice fiscale: 80005740925
- sito INTERNET: [www.comune.decimoputzu.ca.it](http://www.comune.decimoputzu.ca.it)
- e-mail: [llpp@comune.decimoputzu.ca.it](mailto:llpp@comune.decimoputzu.ca.it)
- PEC: [protocollo@pec.comune.decimoputzu.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.decimoputzu.ca.it)

##### **-Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice**

Area Tecnica - Servizio LL.PP. - tel. 07096329213-

##### **Responsabile del procedimento**

Ai sensi dell'art. 10, c. 1, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Giovanni Sarais.

#### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

##### **Tipologia e descrizione dell'appalto**

Le opere da realizzare consistono nella manutenzione straordinaria della viabilità del centro urbano che versa in un particolare stato di degrado a causa della presenza di numerosi tagli trasversali e longitudinali che nel tempo hanno determinato cedimenti e ammaloramenti dell'asfalto esistente, con conseguente formazione di

buche stradali pericolose per la stessa circolazione stradale per cui non è più procrastinabile un intervento manutentivo di ripristino della pavimentazione stradale, ragion per cui occorre regolarizzare la pavimentazione attraverso un intervento di risagomatura delle pavimentazioni esistenti ed il rifacimento del tappettino d'usura in conglomerato bituminoso lungo alcune strade urbane.

**ILLUSTRAZIONE DELL'INTERVENTO:**

Gli interventi sommariamente prevedono:

**Via Don Loi, Via Donizetti, Piazza San Giovanni, Via Giardini, Via Grande, Piazza Sa Cabatroxia, Intersezione Vie Montegratico – San Michele – Su Nuraxi, Via Roma, Via San Basilio, Via Villacidro, Piazza Is Piras, Via Fra Giacomo, Via Fra Nicola, Via San Giovanni:**

Saranno demolite le cunette nelle intersezioni stradali che versano in un particolare stato di degrado, verranno realizzate le nuove cunette e previa pulizia del manto stradale e della messa in quota dei chiusini sarà realizzato un intervento di risagomatura della pavimentazione stradale degradata ed un nuovo tappettino d'usura in conglomerato bituminoso.

**Via Brotzu, Piazza IV Novembre, Piazza Kolbe, Via San Michele:**

Previo pulizia del manto stradale e della messa in quota dei chiusini sarà realizzato un intervento di risagomatura della pavimentazione stradale degradata ed un nuovo tappettino d'usura in conglomerato bituminoso.

**Importo complessivo dell'appalto:** Euro 199.000,00 (compresi oneri per la sicurezza e incidenza della manodopera non soggetti a ribasso ).

**Importo Lavori a base d'asta:** Euro **150.079,52** (soggetto a ribasso)

**Manodopera su lavori:** Euro **39.920,48** (non soggetti a ribasso).

**Oneri diretti ed indiretti per la Sicurezza:** Euro **9.000,00** (non soggetti a ribasso).

**Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria d.P.R. n. 207 del 2010	Qualific. Obblig.	Importo €	Incid. %	Prevalente o scorporabile	Subalbalto
Strade	OG3	NO	199000	100	Scorporabile	SI (max 30% art. 170 comma 1° d.P.R. 207/2010)

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per la qualificazione è ammesso l'avvalimento alle condizioni e prescrizioni di cui al medesimo articolo.

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** (art. 53, comma 4, D.Lgs 163/2006 s.m.i.) **A CORPO.**

**Tempo previsto per la realizzazione dei lavori:** **90**(novanta/00) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

**visto:**

**visto:**

a)- Il Bando di gara ed il relativo disciplinare di gara ad evidenza pubblica è stato pubblicato:

- all'Albo Pretorio on line del Comune di Decimoputzu;

- sul sito <http://comune.decimoputzu.ca.it> ;

- sul sito della Regione Sardegna, ai sensi della L.R. n. 5 del 7 agosto 2007 e della L.R. n. 2 del 29 maggio 2007;

- sul sito <https://www.serviziocontrattipubblici.it>.

per consentire ai concorrenti di presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 13,00 del 15/07/2015,

b)- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero **13 plichi** per l'offerta, presentati da altrettanti concorrenti, come indicati nella scheda sottoriportata;

c)- che dopo la scadenza del termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero **Zero plichi** per l'offerta, di altrettanti concorrenti, come appreso individuati, che pertanto vengono esclusi dalla gara senza necessità di ulteriore motivazione:

d) Visto l'elenco delle imprese che entro il termine delle ore 13,00 del 4 maggio 2015, (termine di scadenza indicato nel bando di gara) hanno fatto pervenire il plico contenente l'offerta, che risultano essere le sottoindicate:

<b>N. d'ord.</b>	<b>prot. gen.</b>	<b>Nom. Impresa</b>	<b>Sede Impresa</b>	<b>PEC</b>

1	4999	Ditta Individuale Lilliu Stefano	9° Strada Ovest – Macchiareddu 09010 - Uta	stefano.lilliu@pec.it
2	5060	N.T.C. Costruzioni Generali Srl	Via Dante 144 09045 – Quartu Sant'Elena	ntc.costruzionigenerali@pec.it
3	5061	SO.GEN.A. Srl	Via Nizza 110 00198 - Roma	sogena@pec.it
4	5064	SO.GE.LA. Srl	Via Galassi 2 09131 - Cagliari	sogelasrl@pec.it
5	5074	IMECO Srl	Via Rockfeller 2 09126 - Cagliari	imeco-srl@legalmail.it
6	5110	Conglomerati Bituminosi Srl	S.S. 388 Km 6+700 09088 - Simaxis(OR)	info@pec.conglobit.com
7	5112	S.A.I.B.O.	Strada C10 – Comparto D3 Zona Industriale Villacidro - 09039	saibo@pec.saibo.it
8	5113	Valenza Costruzioni Srl	Via Roma 111 08030 - Nuragus	valenzacostruzioni@pec.it
9	5114	SERLU Costruzioni Srl	Via Eleonora D'Arborea 14 09125 - Cagliari	serlusrl@pec.it
10	5116	Geom. Giuseppe Angius Costruzioni Srl	S.S. 131 Km 224+300 07046 – Porto Torres	angiuscostruzioni@pec.it
11	5122	ICAP Srl	Via Vittorio Emanuele 24 09012 - Capoterra	icap.lavori@hotmail.it
12	5123	Consorzio Stabile MARR. Soc. Consort. A r.l.	Via Lecce 14 80029 – Sant'Antimo (NA)	consorzioabilemarr@pec.it
13	5124	F.F. Serci Srl	Via Caprera 15 09036 - Guspini	ffserci@pec.it

**verificata l'ammissibilità dei concorrenti, in ordine di presentazione delle offerte, mediante:**

- l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione,
  - la presenza e la correttezza della documentazione contenuta in ciascun plico e allegata a ciascuna offerta,
  - la numerazione e l'accantonamento, in ordine progressivo, delle buste interne contenenti l'offerta,
- a) - sono ammessi numero 12 concorrenti, come indicati nella scheda allegata e integrante il presente verbale;
- b) - sono ammessi con riserva i seguenti concorrenti, per i motivi a fianco di ciascuno indicati:

1 Vedi tabella sopra (7) Vedi tabella sopra (8)

9	SERLU Costruzioni Srl	Assenza della cauzione provvisoria, si procede attraverso l'istituto del soccorso istruttorio
---	--------------------------	---

**il Presidente della gara**

*In ordine alla mancanza della cauzione provvisoria da parte della Ditta Concorrente n. 9 SERLU Costruzioni S.R.L., sentiti i componenti della Commissione di gara, decide di interpellare la Ditta concorrente; sentita l'impresa, la quale dichiara di avere omesso di inserire nel plico contenente la documentazione amministrativa la polizza relativa alla cauzione provvisoria, regolarmente stipulata: Quindi il Presidente, invita la stessa, a dimostrare il possesso della cauzione provvisoria, così come verbalmente dichiarato, ed in caso affermativo di trasmetterla seduta stante per posta elettronica certificata all'indirizzo [lpp@pec.comune.decimoputzu.ca.it](mailto:lpp@pec.comune.decimoputzu.ca.it)*

*Alle ore 11,55 in fase di seduta di gara risulta effettivamente pervenuta attraverso posta elettronica certificata la polizza relativa alla cauzione provvisoria della Ditta SERLU Costruzioni S.R.L., pertanto accertata la regolarità della documentazione amministrativa anche per la concorrente n. 9 di cui trattasi; verificato che tutte le ditte concorrenti hanno presentato la documentazione regolare, si procede, in prosecuzione di seduta, all'apertura dei plichi contenenti l'offerta economica.*

- Atteso che tutte le 13 imprese concorrenti risultano ammesse, alla fase dell'apertura delle buste contenenti l'offerta;

**la misura di dette offerte risulta nella tabella sottostante:**

<b>N. Ord.</b>	<b>Nom. Impresa</b>	<b>Offerta Ribasso % in cifre</b>	<b>Importo al netto del Ribasso €.</b>	<b>Importo contrattuale</b>	<b>Note</b>
1	Ditta Individuale Lilliu Stefano	23,715			
2	N.T.C. Costruzioni Generali Srl	18,480			
3	SO.GEN.A. Srl	23,711			
4	SO.GE.LA. Srl	23,874			
5	IMECO Srl	23,822			
6	Conglomerati Bituminosi Srl	23,746			

7	S.A.I.B.O.	20,226		
8	Valenza Costruzioni Srl	23,627		
9	SERLU Costruzioni Srl	23,746		
10	Geom. Giuseppe Angius Costruzioni Srl	23,788		
11	ICAP Srl	23,717		
12	Consorzio Stabile MARR. Soc. Consort. A r.l.	23,275		
13	F.F. Serci Srl	23,558		

Successivamente all'apertura delle offerte si è proceduto all'individuazione della soglia di anomalia, come segue:

A	A	Numero dei concorrenti partecipanti	13
B	B	Numero dei concorrenti NON ammessi	zero
C	= A - B	Numero delle offerte ammesse	13
D	= 2 x 10% di C	Numero delle offerte congelate («ali»)	4
E	= C - D	Numero delle offerte mediate («centrali»)	9
F	=s offerte(E)	Somma delle offerte mediate	
G	= F / E	Prima media aritmetica («M1»)	23,6536
H	H	Numero delle offerte superiori alla prima media	6
I	=s (offerte(H)-G)	Somma degli scarti	
J	= I / H	Media degli scarti («M2»)	
K	= G + J	SOGLIA DI ANOMALIA («M1 + M2»)	23,7370
L		Numero delle offerte ANOMALE (comprese ali superiori)	5

Conseguentemente rileva che la migliore offerta, risulta quella presentata dal concorrente n. 11 cioè **ICAP srl** con sede in **Via Vittorio Emanuele 24 – 09012 - Capoterra** mediante un **ribasso** nella misura del **23,717 %**, (diconsi euro ventitré e millesimi settecentodiciasette ogni cento euro/00) corrispondente ad un'offerta di **euro 114.485,16** (euro centoquattordicimilaquattrocentottantacinque/16), **oltre a €. 39.920,48** per costi del personale non soggetti a ribasso ed **€. 9.000,00** per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per **l'importo contrattuale di €. 163.405,64** e, pertanto, lo **proclama aggiudicatario provvisorio**; qualora l'aggiudicazione sia confermata ed approvata l'importo netto del contratto da stipulare risulta pari a euro €. 163.405,64<sup>(32)</sup>, oltre all'I.V.A., e la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 30, comma 2, Legge 109/1994, è determinata nella misura del 27,434 %<sup>(33)</sup> pari a euro 44.828,70. (34);

- rileva altresì che la seconda migliore offerta, che segue in graduatoria quella dell'aggiudicatario, risulta quella presentata dal concorrente n. 1 Stefano Lilliu con sede in 9° Strada Ovest – Macchiareddu – Uta -09010, mediante un ribasso nella misura del 23,715 %, corrispondente ad un'offerta di euro 114.488,16 oltre a €. 39.920,48 per costi del personale non soggetti a ribasso ed €. 9.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

- rileva altresì che la terza migliore offerta, che segue in graduatoria quella dell'aggiudicatario, risulta quella presentata dal concorrente n. 3 SO.GEN.A Srl con sede in Via Nizza 110 - 00198 - Roma mediante un ribasso nella misura del 23,711 %, corrispondente ad un'offerta di euro 114.494,16 oltre a €. 39.920,48 per costi del personale non soggetti a ribasso ed €. 9.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;;

IL R:U.P.

geom. Giovanni Sarais (originale firmato)

.....