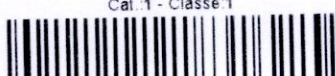


	COMUNE DI DECIMOPUTZU Provincia di Cagliari PIAZZA MUNICIPIO 1 - 09010 DECIMOPUTZU - TEL. 070 96329213 - FAX 070 96329213 - C.F. 80005740925 - Part. Iva 01062780927 - www.comune.decimoputzu.ca.it - llpp@comune.decimoputzu.ca.it	
---	--	---

Sottosegretario Tecnico Lavori Pubblici

Decimoputzu, Li
Prot. N. _____

COMUNE DI DECIMOPUTZU (CA)	
Tipo Protocollo: Arrivo	
n. 0006848	del 30-09-2015
Reg. del 30-09-2015 alle ore 12.21.15	
Cat. 1 - Classe 1	
	

AVVISO DI GARA ESPERTA

Relativo a:

ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA RISTRETTA AI SENSI DELL'ART. 9 COMMA 2 LETTERA E) DEL D.L. 12.09.2014, N. 133, CONVERTITO IN LEGGE 11/11/2014, N. 164 PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DEL 1° LOTTO DI MESSA IN SICUREZZA "SCUOLA PRIMARIA MARIA STATZU" E DI CUI AL PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@: - PROGRAMMA ASSE II "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI".

CUP: B94H15000830007 - CIG: 6397064037, (LOTTO 1 LAVORI)

Premesso che:

- In esecuzione della determinazione a contrarre dell'Ufficio Tecnico n. 78 del 22.09.2015, per l'affidamento diretto dei lavori del 1° lotto di messa in sicurezza "Scuola Primaria Maria Statzu" e di cui al piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@: - programma Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici", si è indetta una procedura ristretta ai sensi dell'art. 9 comma 2 lettera e) del D.L. 12.09.2014, n. 133, convertito in Legge 11.11.2014, n. 164

- con deliberazione della Giunta Comunale N. 93 del 18.09.2015, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell'opera pubblica di cui in epigrafe;

- richiamato l'art. 6 -bis del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, finalizzata alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati Nazionale dei contratti Pubblici;

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione e dati dell'amministrazione aggiudicatrice

- denominazione: Comune di Decimoputzu (CA)
- indirizzo: Piazza Municipio, n. 1 - 09010 Decimoputzu (CA);
- numero di telefono: 070-9632200
- numero di fax: 0709633052
- codice fiscale: 80005740925
- sito INTERNET: www.comune.decimoputzu.ca.it
- e-mail: llpp@comune.decimoputzu.ca.it
- PEC: protocollo@pec.comune.decimoputzu.ca.it

-Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice

Area Tecnica - Servizio LL.PP. - tel. 07096329213-

Responsabile del procedimento

Ai sensi dell'art. 10, c. 1, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Giovanni Sarais.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto

Il progetto prevede il rifacimento dei cornicioni e delle facciate delle murature in copertura, lo smaltimento dei serbatoi, la messa in sicurezza dei controsoffitti interni mediante travi IPE e lamiera grecata, l'impermeabilizzazione della copertura piana, la sostituzione degli infissi interni e la realizzazione del nuovo pavimento, la messa in sicurezza della scala esterna e relativo piano di arrivo (terrazza piano primo).

Si prevede inoltre la realizzazione di un nuovo ingresso laterale.

ILLUSTRAZIONE DELL'INTERVENTO:

Il presente progetto è finalizzato a garantire la funzionalità e la fruibilità in sicurezza della scuola primaria Maria Statzu sita in Decimoputzu nella via Chiesa, facente parte dell'Istituto Comprensivo A. Gramsci di Decimoputzu e Villaspeciosa Codice ARES CA000237.

Circa i metodi di calcolo e verifica secondo le NTC 2008 si rimanda alla relazione di calcolo.

Circa i metodi di calcolo e verifica secondo il D.M. 14/01/2008 si rimanda alla relazione di calcolo.

Importo complessivo dell'appalto: Euro 90.000,00 (compresi oneri per la sicurezza).

Importo Lavori a base d'asta: Euro 60.716,28 (soggetto a ribasso)

Manodopera su lavori: Euro 26.103,72 (non soggetti a ribasso).

Oneri diretti ed indiretti per la Sicurezza: Euro 3.180,00 (non soggetti a ribasso).

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. n. 207 del 2010	Qualific. Obblig.	Importo €	Incid. %	Prevalente o scorporabile	Subbalto
edifici civili e industriali	OG1	NO	90000	100	Prevalente	SI (max 30% art. 170 comma 1° d.P.R. 207/2010)

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per la qualificazione è ammesso l'avvalimento alle condizioni e prescrizioni di cui al medesimo articolo.

Modalità di determinazione del corrispettivo: (art. 53, comma 4, D.Lgs 163/2006 s.m.i.) **A CORPO.**

Tempo previsto per la realizzazione dei lavori: 90 (novanta/00) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori fissata nel 1° Ottobre 2015

visto:

a)- che entro il termine perentorio del 29.09.2015 risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero **4 plichi** per l'offerta, presentati da altrettanti concorrenti, come indicati nella scheda sottoriportata;

b)- che dopo la scadenza del termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero **Zero plichi** per l'offerta, di altrettanti concorrenti, come appresso individuati, che pertanto vengono esclusi dalla gara senza necessità di ulteriore motivazione:

c) Visto l'elenco delle imprese che entro il termine delle ore 13,00 del 29 settembre 2015, (termine di scadenza indicato nel bando di gara) hanno fatto pervenire il plico contenente l'offerta, che risultano essere le sottoindicate:

<u>N. d'ord.</u>	<u>prot. gen.</u>	<u>Nom. Impresa</u>	<u>Sede Impresa</u>	<u>PEC</u>
1	6777	Impresa Geom. Dario Isola	Via Pessina 58 – 09045 – Quartu Sant'Elena	
2	6778	Impresa Palmas Costruzioni Srl	Via G. Di Vittorio 148 – 09015 - Domusnovas	palmascostruzioni@pec.it
3	6787	Sirio sas di Pisu S. e C.	Via Donizetti 30/B – 09128 - Cagliari	impresasirio@pec.it
4	6798	Cistus Srl	Via Tel Aviv 25 – 09129 - Cagliari	cistus@legalmail.it

verificata l'ammissibilità dei concorrenti, in ordine di presentazione delle offerte, mediante:

- l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione,
 - la presenza e la correttezza della documentazione contenuta in ciascun plico e allegata a ciascuna offerta,
 - la numerazione e l'accantonamento, in ordine progressivo, delle buste interne contenenti l'offerta,
- a) - sono ammessi numero 4 concorrenti, come indicati nella scheda allegata e integrante il presente verbale;
- b)- sono ammessi con riserva i seguenti concorrenti, per i motivi a fianco di ciascuno indicati:

il Presidente della gara

- Atteso che tutte le 4 imprese concorrenti risultano ammesse, alla fase dell'apertura delle buste contenenti l'offerta;

la misura di dette offerte risulta nella tabella sottostante:

<u>N. Ord.</u>	<u>Nom. Impresa</u>	<u>Offerta Ribasso % in cifre</u>	<u>Importo al netto del Ribasso €.</u>	<u>Importo contrattuale</u>	<u>Note</u>
1	Impresa Geom. Dario Isola	25%			
2	Impresa Palmas Costruzioni Srl	23,65%			
3	Sirio sas di Pisu S. e C.	18%			
4	Cistus Srl	36,53%%			

- rilevato che la migliore offerta, tra quelle rimaste in gara, risulta quella presentata dal concorrente n. 4, cioè Cistus Srl con sede in Via Tel Aviv 25 – 09129 - Cagliari mediante un ribasso nella misura del 36,53%, (diconsi euro trentasei e millesimi cinquantatre ogni cento euro/00) corrispondente ad un'offerta di euro 38.536,63 (euro trentottomilacinquecentotrentasei/63), oltre a €. 26.103,72 per costi del personale non soggetti a ribasso ed €. 3.180,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per l'importo contrattuale di €. 67.820,35 e, pertanto, lo proclama aggiudicatario provvisorio; qualora l'aggiudicazione sia confermata ed approvata l'importo netto del contratto da stipulare risulta pari a euro €. 67.820,35, oltre all'I.V.A., e la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 30, comma 2, Legge 109/1994, è determinata nella misura del 53,06% pari a euro 35.985,47;
- rileva altresì che la seconda migliore offerta, che segue in graduatoria quella dell'aggiudicatario, risulta quella presentata dal concorrente n. 1, Impresa geom. Dario Isola con sede in Via Pessina 58 – 09045 – Quartu Sant'Elena, mediante un ribasso nella misura del 25,00%, corrispondente ad un'offerta di euro 45.537,21 oltre a €. 26.103,72 per costi del personale non soggetti a ribasso ed €. 3.180,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

IL R.U.P.
geom. Giovanni Sarais

