



# COMUNE DI DECIMOPUTZU

*Provincia di Cagliari*

C.I.G. : \_Z1E0FC690E

CAPITOLATO D'ONERI

Per l'affidamento del servizio di Progettazione, realizzazione e sviluppo del sito internet nell'ambito del progetto LANDCARE "Mediterranean cross-border network for local rural governance improvement to enhance rural waste management" Tale progetto, della durata complessiva di due anni, finanziato nell'ambito del programma ENPI CBC Mediterranean Sea Basin Programme, è incentrato sullo sviluppo di un nuovo modello di gestione dei rifiuti in piccoli comuni rurali di Italia, Tunisia e Libano.





# COMUNE DI DECIMOPUTZU

*Provincia di Cagliari*

## ART.1 Oggetto del servizio

L'appalto ha per oggetto il servizio di progettazione, realizzazione e sviluppo del Sito Web inerente il Progetto LANDCARE MED "Mediterranean cross-border network for local rural governance improvement to enhance rural waste management". Tale progetto, della durata complessiva di due anni e finanziato nell'ambito del programma ENPI CBC Mediterranean Sea Basin Programme, è incentrato sullo sviluppo di un nuovo modello per la gestione dei rifiuti in piccoli comuni rurali di Italia, Tunisia e Libano.

Oggetto di fornitura, pertanto, dovranno essere l'insieme dei servizi e delle attività necessarie per la implementazione, progettazione e realizzazione del portale web. Realizzazione, amministrazione e sviluppo di una interfaccia grafica uniformata a quella del servizio Landcare Med.

## Art. 2 Caratteristiche del sito

2.1 Il Sito deve avere un elevato grado di accessibilità. Nella realizzazione, una particolare attenzione deve essere prestata alla parte grafica e ai servizi per la gestione delle relazioni con gli utenti.

2.2 Il sito deve essere raggiungibile anche dalla homepage del sito del Comune di Decimoputzu. E deve comprendere gli strumenti della piattaforma CMS open source Drupal per la configurazione, la pubblicazione e l'aggiornamento in autonomia di pagine e contenuti informativi.

2.3 La sua area di amministrazione dovrà consentire inoltre la completa e agevole gestione degli utenti e delle autorizzazioni.

2.4 La struttura del sito dovrà avere una parte di contenuti statici, che riguarda descrizione servizi, progetti e organigrammi e una parte dinamica costantemente aggiornabile.

2.5 Il sistema dovrà fornire all'utenza la possibilità di accedere alle informazioni riguardanti il progetto LANDCARE MED e i servizi offerti.

## Art. 3 Termini e modalità di realizzazione delle attività

Di seguito sono riportate le attività che dovranno essere svolte per il corretto espletamento del Servizio, con la relativa tempistica.

Attività	Tempistica
Registrazione del dominio e hosting per 24 mesi.	Entro 15 giorni dall'affidamento incarico
Realizzazione del sito su base CMS open source Drupal all'ultimo stato di aggiornamento al momento di aggiudicazione della gara	Entro 30 giorni dall'affidamento incarico
Configurazione del CMS multilingua con supporto front-end e back-end per italiano, inglese, francese e arabo	Entro 45 giorni dall'affidamento incarico
Possibilità di inserire slideshow, video, banner, template per newsletter, ecc	Entro 45 giorni dall'affidamento incarico
Realizzazione di una rete intranet per caricare e scaricare documenti (almeno formato .ppt e .pdf)	Entro 45 giorni dall'affidamento incarico
Realizzazione di una piattaforma per garantire la possibilità di accesso e modifica dei contenuti con un sistema di privilegi multilivello	Entro 15 giorni dall'affidamento incarico
Integrazione dei sistemi di condivisione dei contenuti sui social media	Entro 45 giorni dall'affidamento incarico





# COMUNE DI DECIMOPUTZU

*Provincia di Cagliari*

Search Engine Optimization (SEO)	Entro 45 giorni dall'affidamento incarico e ogni 6 mesi
Supervisione e raccordo con il committente durante la realizzazione del Sito e per tutti gli eventuali aggiornamenti dello stesso durante tutta la durata del contratto	Durante tutto l'arco del progetto, entro 5 giorni dalla richiesta scritta del committente
Realizzazione della struttura grafica del Sito in conformità all'immagine coordinata del progetto	Entro 30 giorni dall'affidamento incarico
Compatibilità con dispositivi touchscreen quali tablet e smartphone	Entro 45 giorni dall'affidamento incarico

Per lo svolgimento delle varie azioni connesse al raggiungimento degli obiettivi, l'aggiudicatario dovrà rispettare la tempistica formulata nell'offerta e le eventuali ulteriori prescrizioni previste dal committente per la corretta esecuzione del Servizio.

## **Art. 4 Predisposizione Progettuale**

La Ditta concorrente, in sede di gara, dovrà far pervenire un progetto/offerta, contenente le modalità di esecuzione del servizio ed un piano per la della gestione del sito e dell'inserimento dei contenuti.

## **Art. 5 Garanzia**

L'aggiudicatario dovrà garantire, data la natura del progetto, un servizio di correzione di eventuali errori che dovessero emergere nell'uso operativo di tutte le componenti oggetto della fornitura per un periodo compreso fino a **18 (diciotto) mesi** successivi alla **data di stipula del contratto**. Tale attività si esplica nella manutenzione correttiva avente lo scopo di rimuovere eventuali malfunzionamenti riconducibili ad errori imputabili al fornitore in una delle fasi precedenti il rilascio in esercizio. Durante il periodo di garanzia, l'aggiudicatario si impegna a intervenire per la risoluzione di eventuali gravi malfunzionamenti, con tempificazioni diverse in funzione del livello di gravità ed in seguito a comunicazione per iscritto del malfunzionamento.

## **Art. 6 Brevetti e diritti d'autore**

Tutti i testi sviluppati ed i contenuti diventano di proprietà del Comune di Decimoputzu. Il Comune non assume alcuna responsabilità nel caso che il fornitore abbia usato, nell'esecuzione della fornitura, dispositivi o soluzioni tecniche di cui altri abbiano ottenuto privativa.

## **ART. 7 Personale da utilizzare**

Per la realizzazione del progetto si richiedono professionalità adeguate che dovranno essere esplicitate nell'offerta tecnica.

## **ART. 8 Tempi e Luogo di Prestazione Del Servizio**

L'intera fornitura dovrà essere compiutamente eseguita entro il termine concordato con l'Amministrazione. Nell'ipotesi di ritardo nell'adempimento, che non rientri fra le cause di risoluzione del contratto, si applicheranno le penali di cui al successivo articolo 12.

## **ART. 9 Importo e durata del servizio**

L'importo posto a base d'asta per il servizio oggetto dell'appalto è pari **€13.114,75** (tredicimilacentotquattordici/75) iva esclusa. Il Servizio avrà durata a partire dalla stipula del contratto sino al





# COMUNE DI DECIMOPUTZU

## Provincia di Cagliari

31 marzo 2016. L'Amministrazione potrà richiedere, nelle more della stipula del contratto, l'esecuzione anticipata del servizio.

Il ribasso d'aggiudicazione sarà fisso e invariabile per tutta la durata del contratto. Il prezzo indicato nell'offerta economica è invariabile e si intende comprensivo di tutti gli oneri per la completa esecuzione della fornitura e di tutte le prestazioni ad essa connesse. L'aggiudicatario, pertanto, non potrà pretendere variazioni in aumento dei prezzi o indennità di alcun genere derivanti da incrementi dei costi, perdite o qualsiasi altra circostanza sfavorevole che dovesse verificarsi successivamente alla data dell'offerta.

### **Art. 10 Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n.163/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

### **Art. 11 Obblighi Generali.**

In relazione alle risorse umane impegnate nelle attività oggetto del presente appalto, l'appaltatore è tenuto a far fronte ad ogni obbligo previsto dalla normativa vigente in ordine agli adempimenti fiscali, tributari, previdenziali ed assicurativi riferibili al personale dipendente ed ai collaboratori/liberi professionisti.

Per i lavoratori dipendenti o per gli eventuali soci lavoratori (se la Società è cooperativa sociale), l'appaltatore è tenuto ad osservare gli obblighi retributivi e previdenziali stabiliti dai vigenti C.C.N.L. di categoria, compresi, se esistenti alla stipulazione del contratto, gli eventuali accordi integrativi territoriali.

Gli obblighi di cui al precedente comma vincolano l'appaltatore anche se lo stesso non sia aderente alle associazioni stipulanti gli accordi o receda da esse, indipendentemente dalla struttura o dimensione del medesimo e da ogni altra qualificazione giuridica, economica o sindacale.

Per le verifiche in ordine agli adempimenti obbligatori nei confronti delle risorse umane impegnate nella realizzazione dell'appalto, l'Amministrazione può richiedere all'appaltatore ogni documento utile, fatti comunque salvi gli accertamenti che l'amministrazione si riserva di effettuare in ordine all'adempimento, da parte dell'appaltatore, di obblighi fiscali e contributivi relativi alle risorse umane impegnate nell'esecuzione del contratto.

L'Amministrazione può in ogni caso sottoporre a specifica verifica, in ordine alla situazione inerente la regolarità contributiva dell'appaltatore, gli elementi derivanti dalla documentazione acquisita presso enti previdenziali (es. D.U.R.C.), al fine di accertare l'eventuale sussistenza di irregolarità definitivamente accertate.

La Ditta è tenuta, nel rispetto della L. n.626/1994 e successive modifiche e integrazioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, ad informare tutto il personale delle misure di sicurezza da adottare per lo svolgimento del servizio.

La Ditta risponde per i danni alle persone e alle cose che potrebbero derivare per colpa dei suoi operatori nell'espletamento del servizio e si obbliga a stipulare allo scopo idonea assicurazione, sollevando l'ente da qualsiasi controversia che al riguardo venisse mossa, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte dell'Ente.

### **Art. 12 Divieto di subappalto e di cessione.**

È fatto divieto alla ditta di subappaltare o cedere, in tutto o in parte il servizio, pena l'immediata risoluzione del contratto, la perdita della cauzione ed il risarcimento dei danni e delle spese causate all'amministrazione, salvo maggiori danni accertati.

### **Art. 13 Controlli del servizio e penalità**





# COMUNE DI DECIMOPUTZU

*Provincia di Cagliari*

In caso di non puntuale rispetto del presente capitolato e delle ulteriori definizioni esplicitate in sede contrattuale, il Comune di Decimoputzu contesterà formalmente tali inadempienze con l'invito alla ditta/impresa aggiudicataria a provvedere sollecitamente a fornire le dovute controdeduzioni. Qualora queste ultime non fossero ritenute esaustive, il Comune potrà comminare specifiche penali, da un minimo di € 100,00 ad un massimo di € 2.000,00.

In particolare:

- € 2.000,00 per il mancato rispetto di quanto stabilito all'art.9 (durata dell'appalto) del presente Capitolato di gara;

- € 100,00 per ogni giorno di ritardo nel caso in cui la Ditta non dovesse provvedere nei termini prescritti. L'importo della penale sarà detratto dal primo pagamento utile. Qualora il ritardo sia superiore a 30 giorni, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto. Nel caso che il ritardo comprometta l'erogazione di eventuali finanziamenti al soggetto Affidatario sarà revocato l'incarico e non sarà corrisposto alcun compenso, fatti salvi i maggiori danni conseguenti;

L'applicazione della penalità sarà preceduta da regolare contestazione scritta dell'inadempienza, per mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno. L'appaltatore ha facoltà di presentare, anche a mezzo fax, le proprie controdeduzioni entro dieci giorni dal ricevimento della raccomandata. Ove l'appaltatore regolarmente diffidato, non ottemperi agli obblighi contrattuali, la Comune si avvarrà della facoltà di rivolgersi ad altra impresa del settore per eseguire d'ufficio, a spese dell'appaltatore, quanto necessario per il regolare adempimento del servizio, fatta salva l'applicazione delle penali contrattuali ed il risarcimento del danno subito dal Comune.

L'applicazione delle penali predette, non preclude eventuali azioni giudiziarie da parte dell'Amministrazione, comprese richieste di risarcimento di eventuali danni materiali e morali.

La risoluzione del contratto, per gravi inadempienze contrattuali, fa sorgere a favore dell'Amministrazione il diritto di affidare il servizio ad altra ditta/impresa. Alla parte inadempiente verranno addebitate le maggiori spese sostenute dal Comune.

Per ottenere la rifusione di eventuali danni subiti, il rimborso delle spese ed il pagamento delle penalità, qualora l'aggiudicatario, opportunamente avvisato, non adempia, l'Amministrazione potrà rivalersi, mediante trattative, sui crediti della ditta stessa, per servizi già eseguiti ovvero sulla cauzione definitiva, che deve essere immediatamente reintegrata.

## **Art. 14 Corrispettivi e modalità di pagamento**

I pagamenti saranno effettuati, dietro presentazione di relazione sullo stato di avanzamento dei lavori, seguendo le seguenti tempistiche:

- 40% del compenso dopo 60 giorni dalla firma del contratto, previo espletamento di tutte le attività previste secondo l'art.3
- 20% del compenso al 31/12/2014 previo espletamento di tutte le attività previste secondo l'art.3
- 20% del compenso al 30/06/2015 previo espletamento di tutte le attività previste secondo l'art.3
- 20% del compenso al 31/03/2016 previo espletamento di tutte le attività previste secondo l'art.3

Il pagamento delle prestazioni di servizi rese in esecuzione del contratto relativo al presente appalto è effettuato dall'Amministrazione entro trenta (30) giorni dal ricevimento, da parte dell'ufficio protocollo, di regolare fattura previa verifica di conformità del servizio e delle prestazioni.

L'Amministrazione, a seguito della verifica di cui al precedente comma, procede al pagamento delle prestazioni effettivamente realizzate.

In caso di presentazione di fattura irregolare da parte dell'appaltatore, il pagamento verrà sospeso dalla data di contestazione della stessa da parte dell'Amministrazione.





# COMUNE DI DECIMOPUTZU

*Provincia di Cagliari*

## **Art. 15. Risoluzione del Contratto**

Fatte salve le cause di risoluzione previste dalla legislazione vigente, il Comune potrà procedere alla risoluzione del contratto ex art. 1456 C.C. (clausola risolutiva espressa), nei seguenti casi:

- reiterata deficienza e negligenza nell'esecuzione del servizio quando la gravità e la frequenza delle infrazioni, debitamente accertate e contestate in numero non inferiore a tre compromettano il servizio stesso;
- frode o gravi violazioni nell'osservanza di disposizioni di legge, di regolamenti, nonché del presente capitolato;
- cessazione di attività, oppure nel caso di concordato preventivo, di fallimento o di atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'affidatario;
- cessione totale o parziale del contratto.

## **Art. 16. Recesso Unilaterale dell'Amministrazione**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art. 1671 del Codice Civile, in qualunque tempo e fino al termine del servizio, per motivi di pubblico interesse.

Il recesso è esercitato per iscritto mediante invio di apposita comunicazione a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento. Il recesso non può avere effetto prima che siano decorsi quindici (15) giorni dal ricevimento della comunicazione di cui al precedente comma 2.

Qualora l'Amministrazione si avvalga della facoltà di recesso unilaterale, essa si obbliga a pagare all'appaltatore un'indennità corrispondente a quanto segue:

- prestazioni già eseguite dall'appaltatore al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestate dal verbale di verifica redatto dall'Amministrazione;
- spese sostenute dall'appaltatore;
- un decimo dell'importo del servizio non eseguito calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti (4/5) del prezzo contrattuale e l'ammontare netto delle prestazioni eseguite.

## **Art. 17. Altri oneri in capo all'aggiudicatario**

Oltre a quanto stabilito in precedenza sono a totale carico dell'aggiudicatario, senza dar luogo ad alcun compenso aggiuntivo a nessun titolo, i seguenti oneri ed obblighi:

- tutte le spese sostenute per la partecipazione alla presente gara;
- tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la fornitura del Servizio dal giorno della notifica della aggiudicazione della stessa e per tutta la sua durata;
- la ripetizione di quei servizi oggetto dell'appalto che a giudizio del committente non risultassero eseguiti a regola d'arte;
- l'obbligo di segnalare per iscritto immediatamente al committente ogni circostanza o difficoltà relativa alla realizzazione di quanto previsto;
- l'obbligo di riservatezza per tutte le informazioni, concetti, idee, procedimenti, metodi e/o dati tecnici di cui il personale utilizzato dall'aggiudicatario verrà a conoscenza nello svolgimento del servizio, che devono essere considerati riservati e coperti da segreto. In tal senso l'aggiudicatario si obbliga ad adottare con i propri dipendenti e consulenti tutte le cautele necessarie a tutelare la riservatezza di tali informazioni e/o documentazione.

## **Art. 18. Clausola di rinvio**

Per quanto non disciplinato, indicato e precisato nel presente Capitolato a fini di regolazione dei rapporti tra le parti e dei rispettivi obblighi od oneri, l'Amministrazione e l'appaltatore fanno riferimento alle disposizioni





# COMUNE DI DECIMOPUTZU

*Provincia di Cagliari*

del Codice Civile e di altre leggi vigenti per la disciplina di aspetti generali in materia di contratti, nonché alle disposizioni di leggi e regolamenti vigenti specificamente deputati a disciplinare i contratti pubblici.

Decimoputzu 27.06.2014

**Il Responsabile del Settore**

Dott.ssa Anna Salis



Project funded by the  
**EUROPEAN UNION**

